



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus
vallavalitsus@kuusalu.ee
Mõisa tee 17
74604, Harju maakond, Kuusalu
vald, Kiiu alevik

Teie 15.05.2024 nr 7-1/1662-1

Meie 31.05.2024 nr 7.2-2/24/7851-3

Kalda kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Kalda kinnistu detailplaneeringule (katastritunnus 35301:001:0729, edaspidi planeering). Planeeringu eesmärgiks on planeeringualale ehitusõiguse määramine üksikelamu ja abihoonete rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

54501752, Marek.Lind@transpordiamet.ee

Lisa 1 [Sõitme küla Kalda_DP_seletus_1405]

Lisa 2 [Sõitme küla Kalda kinnistu DP põhijoonis 140524]